



Автономная некоммерческая организация высшего образования  
«Санкт-Петербургская юридическая академия»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой гражданского  
права и процесса

Толстова А.Е.

«21» мая 2026 г.

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Обязательственное право

Направление подготовки

40.04.01 «Юриспруденция»

Направленность

Правовое обеспечение гражданского  
оборота и предпринимательства

Форма обучения

Очная, заочная

Год начала подготовки

2026

Рассмотрена и одобрено на  
заседании методического совета  
«21» мая 2026 г.  
протокол № 9

Рассмотрена на заседании кафедры  
гражданского права и процесса  
«14» мая 2026 г.  
протокол № 10

Санкт-Петербург  
2026

Разработал(и) канд. ист. наук, доцент Зуев А.В.  
(степень, звание, И.О. Фамилия)  
Обязательственное право  
(наименование дисциплины)

Оценочные материалы по дисциплине «Обязательственное право» по направлению подготовки магистратура 40.04.01 Юриспруденция / Зуев А.В. – СПб.: АНО ВО СЮА, 2026.

Оценочные материалы по дисциплине «Обязательственное право» подготовлены в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства образования и науки от 25 ноября 2020 г. № 1451 и определяют структуру и содержание текущего контроля знаний и промежуточной аттестации.

© А.Е. Толстова, 2026.  
© АНО ВО СЮА, 2026.

## 1. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

### 1.1. Состав компетенций

Рабочей программой дисциплины «Обязательственное право» предусмотрено формирование следующих компетенций:

| Индекс | Формулировка                                                                                  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПК-1.  | Способен выявлять признаки и риски нарушений требований законодательства Российской Федерации |

### 1.2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

| Код и наименование контролируемой компетенции                                                              | Наименование индикатора достижения компетенции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Перечень элементов компетенции                                                                                                                                                                                                                  | Технологии формирования компетенции                                               | Средства и технологии оценки                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>ПК-1.</b> Способен выявлять признаки и риски нарушений требований законодательства Российской Федерации | <b>ИД-1.1.</b> Анализирует законодательство Российской Федерации, регулирующее соответствующую сферу общественных отношений;<br><b>ИД-1.2.</b> Умеет анализировать и обобщать информацию о признаках нарушений требований законодательства Российской Федерации и их последствиях;<br><b>ИД-1.3.</b> Умеет анализировать юридическую практику с целью выявления рисков нарушения требований законодательства Российской Федерации. | <b>Знает:</b><br>законодательство, регулирующее обязательственные правоотношения, структуру обязательственного правоотношения; порядок обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации субъектами обязательственных правоотношений | Занятия лекционного типа,<br>Занятия семинарского типа,<br>Самостоятельная работа | Тестовые задания<br>Практико-ориентированные задания<br>Экзамен |
|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Умеет:</b> анализировать и обобщать информацию о признаках нарушений требований правовых норм, регулирующих обязательственные правоотношения; анализировать правоприменительную практику                                                     |                                                                                   |                                                                 |
|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Владеет:</b><br>юридической терминологией, понятийным аппаратом дисциплины, способами его использования для анализа и осмысления правовых явлений, процессов, институтов;<br>-навыками юридической оценки                                    |                                                                                   |                                                                 |

| Код и наименование контролируемой компетенции | Наименование индикатора достижения компетенции | Перечень элементов компетенции                                                                                                           | Технологии формирования компетенции | Средства и технологии оценки |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
|                                               |                                                | конкретных фактических обстоятельств в обязательственных правоотношениях; применения законодательства к конкретным юридическим ситуациям |                                     |                              |

### 1.3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, формируемых в результате освоения дисциплины

| Код и содержание компетенций                                                                              | Индикаторы достижения компетенций                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПК-1<br>Способностью выявлять признаки и риски нарушений требований законодательства Российской Федерации | <b>ИД-1.1.</b> Анализирует законодательство Российской Федерации, регулирующее соответствующую сферу общественных отношений;<br><b>ИД-1.2.</b> Умеет анализировать и обобщать информацию о признаках нарушений требований законодательства Российской Федерации и их последствиях;<br><b>ИД-1.3.</b> Умеет анализировать юридическую практику с целью выявления рисков нарушения требований законодательства Российской Федерации. | ПК-1. 31. Знать: законодательство, регулирующее обязательственные правоотношения, структуру обязательственного правоотношения;<br>ПК-1. 32. Знать: порядок обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации субъектами обязательственных правоотношений.                                                                                                                          |
|                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ПК-1. У1. Уметь: анализировать и обобщать информацию о признаках нарушений требований правовых норм, регулирующих обязательственные правоотношения;<br>ПК-1. У2. Уметь: анализировать правоприменительную практику                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ПК-1. В1. Владеть: юридической терминологией, понятийным аппаратом дисциплины, способами его использования для анализа и осмысления правовых явлений, процессов, институтов;<br>ПК-1. В2. Владеть: навыками юридической оценки конкретных фактических обстоятельств в обязательственных правоотношениях;<br>ПК-1. В3. Владеть: применения законодательства к конкретным юридическим ситуациям |

## 2. Паспорт оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

| Наименование темы                                                                             | Контролируемая компетенция                                                                                   | Тип контроля  | Вид контроля          | Наименование оценочного средства                     | Планируемые результаты освоения дисциплины по элементам компетенций |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Тема 1. Обязательства и обязательственное право                                               | <b>ПК-1</b><br>Способен выявлять признаки и риски нарушений требований законодательства Российской Федерации | текущий       | устный;<br>письменный | Тестовые задания<br>Практико-ориентированные задания | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1.<br>ПК-1. В1.                             |
| Тема 2. Исполнение, изменение и прекращение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств |                                                                                                              | текущий       | устный;<br>письменный | Тестовые задания<br>Практико-ориентированные задания | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1; У2.<br>ПК-1. В1; В2.                     |
| Тема 3. Договорные обязательства                                                              |                                                                                                              | текущий       | устный;<br>письменный | Тестовые задания<br>Практико-ориентированные задания | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1; У2.<br>ПК-1. В1; В2;<br>В3.              |
| Тема 4. Внедоговорные обязательства                                                           |                                                                                                              | текущий       | устный;<br>письменный | Тестовые задания<br>Практико-ориентированные задания | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1; У2.<br>ПК-1. В1; В2;<br>В3.              |
| Все темы дисциплины                                                                           | <b>ПК-1</b>                                                                                                  | промежуточный | устный;<br>письменный | Экзамен, практико-ориентированные задания            | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1; У2.<br>ПК-1. В1; В2;<br>В3.              |

## 3. Оценочные средства для проведения текущего контроля с описанием показателей, критериев и шкалы оценивания

К оценочным материалам текущего контроля относятся:

- тестовые задания
- практико-ориентированные задания.

Критерии оценивания:

- полнота ответов;
- степень осознанности, понимания изученного;
- языковое оформление ответа – четкость и правильность речи;
- степень самостоятельности выполнения действия;
- осознанность выполнения действия;
- выполнение действий в незнакомой ситуации (выполнение заданий творческого уровня);
- креативность, коммуникативность, компетентность.

Уровень освоения компетенций определяется в зависимости от критерия оценивания результатов обучения и демонстрирует успешность освоения компетенции.

### Уровни сформированности компетенций

| Повышенный уровень                                                                                                      | Базовый уровень                                                                                                   | Пороговый уровень                                                                                       | Недопустимый уровень                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Компетенция сформирована. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка. | Компетенция сформирована. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка. | Компетенция сформирована. Демонстрируется недостаточный уровень самостоятельности практического навыка. | Компетенция не сформирована. Уровень самостоятельности практического навыка не демонстрируется. |

**Шкала оценивания и описание показателей оценивания для тестовых заданий, с определением уровней сформированности**

| Бальная шкала оценивания | Описание показателей оценивания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Уровень сформированности компетенции  |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| «отлично»                | ответ показывает глубокое и систематическое знание всего программного материала и структуры конкретного вопроса. А также основного содержания и новаций лекционного курса по сравнению с учебной литературой. Обучающийся демонстрирует отчетливое и свободное владение концептуально-понятийным аппаратом, научным языком и терминологией соответствующей научной области. Знание основной литературы и знакомство с дополнительно рекомендованной литературой. Логически корректное и убедительное изложение ответов. | повышенный                            |
| «хорошо»                 | знание узловых проблем программы и основного содержания лекционного курса; умение пользоваться концептуально-понятийным аппаратом в процессе анализа основных проблем в рамках данной темы; знание важнейших работ из списка рекомендованной литературы. В целом логически корректное, но не всегда точное и аргументированное изложение ответа.                                                                                                                                                                        | базовый                               |
| «удовлетворительно»      | знание основных и важнейших разделов программы, фрагментарные, поверхностные знания материалов программы и содержания лекционного курса; затруднения с использованием научно-понятийного аппарата и терминологии учебной дисциплины; неполное знакомство с рекомендованной литературой; частичные затруднения с выполнением предусмотренных программой заданий; стремление логически определенно и последовательно изложить ответ.                                                                                      | пороговый                             |
| «неудовлетворительно»    | незнание, либо отрывочное представление о данной проблеме в рамках учебно-программного материала; неумение использовать понятийный аппарат; отсутствие логической связи в ответе.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | недопустимый (компетенция не освоена) |

**Шкала оценивания и описание показателей оценивания для практико-ориентированных заданий, с определением уровней сформированности**

| Бальная шкала оценивания | Описание показателей оценивания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Уровень сформированности компетенции |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| «отлично»                | - задание выполнено правильно и в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям;<br>- проведен правильный анализ нормативно-правового материала;<br>- сделаны аргументированные выводы;<br>- проявлен творческий подход и демонстрация рациональных способов конкретной поставленной задачи;<br>- самостоятельно и последовательно дает ответы на дополнительные вопросы. | повышенный                           |
| «хорошо»                 | - задание выполнено правильно и в полном объеме, согласно                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | базовый                              |

| Бальная шкала оценивания | Описание показателей оценивания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Уровень сформированности компетенции  |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                          | предъявляемым требованиям;<br>- проведен частичный анализ нормативно-правового материала;<br>- сделаны слабо аргументированные выводы;<br>- показаны знания в пределах изучаемой дисциплины;<br>- допущены недочеты.                                                                                                                                    |                                       |
| «удовлетворительно»      | - задание выполнено не в полном объеме, согласно предъявляемым требованиям;<br>- проведен частичный анализ нормативно-правового материала;<br>- сделаны не достаточно аргументированные и полные выводы;<br>- нарушена логика выполнения задания;<br>- показаны не достаточные знания изучаемой дисциплины<br>- допущены единичные существенные ошибки. | пороговый                             |
| «неудовлетворительно»    | - задание не выполнено;<br>- выполнено не верно;<br>- допущенные непосредственные ошибки с непосредственной помощью преподавателя.                                                                                                                                                                                                                      | недопустимый (компетенция не освоена) |

## Содержание оценочных средств для текущего контроля успеваемости

### Тесты

**1. Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей, называется:**

- а) юридическим поступком;
- б) сделкой;
- в) договором;
- г) обязательством.

**2. Залог земельных участков, предприятий, зданий, сооружений, другого недвижимого имущества называется:**

- а) залогом;
- б) твердым залогом;
- в) ипотекой;
- г) залогом товаров в обороте.

**3. Наличие между предпринимателями предварительного договора означает, что они:**

- а) заключили договор в форме и на существенных условиях, предусмотренных для основного договора, который они обязаны заключить в будущем;
- б) выразили согласие участвовать в совместной деятельности путем объединения вкладов (в деньгах, ином имуществе, профессиональных и иных знаниях, навыках и умениях);
- в) заключили договор, который, однако, не обязывает заключать основной договор;
- г) заключили договор, содержащий приблизительные условия основного договора, который стороны вправе заключить в будущем в сроки, определенные предварительным договором.

**4. Если в возмездном договоре цена не предусмотрена, исполнение договора оплачивается по цене:**

- а) обычно взимаемой за аналогичные товары, работы или услуги при сравнимых обстоятельствах;

- б) согласованной сторонами;
- в) установленной законом;
- г) установленной иными правовыми актами.

**5. Договор считается заключенным, если сторонами достигнуто соглашение**

- а) хотя бы по одному существенному условию;
- б) любым способом, в котором стороны исходят из принципа свободы договора;
- в) по всем обычным условиям договора;
- г) по всем существенным условиям договора.

**6. Существенными условиями договора купли-продажи являются:**

- а) срок и предмет;
- б) цена и предмет по общему правилу;
- в) предмет;
- г) иные условия в отдельных видах купли-продажи.

**7. Обязанность продавца передать товар считается исполненной в момент:**

- а) сдачи товара перевозчику;
- б) вручения товара покупателю при наличии у продавца обязанности по доставке товара;
- в) предоставление товара в распоряжение покупателя при отсутствии такой обязанности;
- г) во всех названных случаях или в иной момент, определенный договором купли-продажи.

**8. Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, в случае нарушения продавцом условия об ассортименте товара, покупатель вправе:**

- а) отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте;
- б) отказаться от всех переданных товаров;
- в) отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте, и от оплаты этих товаров;
- г) потребовать расторжения договора купли-продажи и возмещения убытков.

**9. Покупатель вправе отказаться от исполнения договора поставки в случае неисполнения продавцом требования покупателя об устранении ненадлежаще исполненного условия о:**

- а) комплекте товаров;
- б) комплектности товара;
- в) страховании товара;
- г) во всех названных случаях.

**10. Гарантийный срок это:**

- а) срок, в течение которого товар, переданный продавцом должен соответствовать условиям о качестве;
- б) срок исковой давности по искам о недостатках товаров;
- в) срок, в течении которого товар считается безопасным в эксплуатации;
- г) срок, по истечении которого товар считается непригодным для использования по назначению.

**11. Договор энергоснабжения является:**

- а) консенсуальным, односторонним, возмездным;

- б) реальным, взаимным, возмездным;
- в) консенсуальным, взаимным, возмездным.

**12. Существенными условиями договора энергоснабжения являются:**

- а) наименование товара;
- б) цена;
- в) срок передачи товара;
- г) наименование и количество товара.

**13. Товаром по договору энергоснабжения является:**

- а) товар, используемый для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли;
- б) товар, используемый для любых нужд
- в) товар, используемый для извлечения прибыли.

**14. Информация о продавце, товаре и изготовителе должна доводиться до покупателя:**

- а) на всех существующих языках мира;
- б) на любом языке на выбор производителя;
- в) на русском языке.

**15. По договору поставки поставщиком может выступать:**

- а) любой гражданин независимо от возраста;
- б) предприниматель или коммерческая организация, осуществляющие предпринимательскую деятельность;
- в) в исключительно коммерческая организация, осуществляющая предпринимательскую деятельность.

**16. Определение договора аренды:**

- а) по договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- б) по договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) передает арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- в) по договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество в собственность за плату.

**17. Признаки договора аренды:**

- а) двусторонний, безвозмездный, консенсуальный;
- б) двусторонний, возмездный, консенсуальный;
- в) односторонний, возмездный, консенсуальный.

**18. Стороны в договоре аренды:**

- а) арендодатель и получатель;
- б) арендатор и арендодатель;
- в) арендатор и субарендатор.

**19. Предметом договора аренды могут быть:**

- а) только движимые вещи;
- б) только недвижимые вещи;

в) движимые и недвижимые вещи.

**20. Договор аренды с участием юридического лица должен быть заключен:**

- а) в устной форме;
- б) в простой письменной форме;
- в) подлежит нотариальному удостоверению.

**21. При отказе продавца передать товар покупателю последний вправе:**

- а) отказаться от исполнения договора купли-продажи;
- б) потребовать отбора товара у продавца;
- в) потребовать расторжения договора купли-продажи;
- г) отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

**22. Если иное не предусмотрено законом или договором, покупатель вправе предъявлять требования, связанные с недостатками проданного товара в течение:**

- а) гарантийный срок;
- б) шести месяцев – в отношении движимого имущества, 1 года – в отношении недвижимого имущества;
- в) гарантийного срока, по истечении 2 – лет с момента передачи товара;
- г) гарантийного срока или в пределах 2 лет после передачи товара.

**23. Риск случайной гибели товара переходит к покупателю:**

- а) с момента передачи продавцом вещи перевозчику;
- б) с момента исполнения продавцом обязанности по передачи вещи;
- в) по общему правилу – с момента исполнения обязанности по передачи вещи;
- г) с момента предоставления вещи в распоряжение покупателю.

**24. Если иное не предусмотрено договором купли – продажи, в случае нарушения продавцом условия об ассортименте товара, покупатель в праве:**

- а) отказаться от товаров не соответствующих условию об ассортименте;
- б) отказаться от всех переданных товаров;
- в) отказаться от товаров не соответствующих условию об ассортименте, и от оплаты товара;
- г) потребовать расторжения договора купли – продажи, и возмещения убытков.

**25. Продавец, который передал покупателю товар с неоговоренными явными недостатками, которые могли быть замечены при обычном осмотре:**

- а) не отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества;
- б) отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества;
- в) отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества только в случае, если недостатки являются существенными;
- г) в случае предъявления иска покупателем не может ссылаться на то, что он не знал и не мог знать о недостатках.

**26. По договору энергоснабжения продавец обязуется передать:**

- а) электроэнергию;
- б) выращенную сельскохозяйственную продукцию;
- в) драгоценные металлы.

**27. Существенными условиями договора энергоснабжения являются:**

а) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления, а также условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования;

б) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления;

в) условия о предмете договора, количестве энергии, условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования.

**28. По договору купли-продажи недвижимости право собственности переходит с момента:**

а) составления передаточного акта;

б) государственной регистрации;

в) с момента нотариального удостоверения договора.

**29. При продаже предприятия в его состав включаются:**

а) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания);

б) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, долги, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания);

в) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, долги, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания).

**30. Существенными условиями договора энергоснабжения являются:**

а) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления, а также условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования;

б) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления;

в) условия о предмете договора, количестве энергии, условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования.

Ключи правильных ответов:

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| 1. – б.  | 11. – в. | 21. – а. |
| 2. – в.  | 12. – г. | 22. – б. |
| 3. – а.  | 13. – б. | 23. – б. |
| 4. – а.  | 14. – а. | 24. – б. |
| 5. – г.  | 15. – б. | 25. – а. |
| 6. – в.  | 16. – а. | 26. – а. |
| 7. – б.  | 17. – б. | 27. – а. |
| 8. – а.  | 18. – б. | 28. – б. |
| 9. – в.  | 19. – в. | 29. – г. |
| 10. – а. | 20. – б. | 30. – а. |

### Практико-ориентированные задания

**Практико-ориентированное задание 1.** Проанализируйте статьи 313, 382, 388 ГК РФ и выявите различия между возложением исполнения на третье лицо и уступкой требования.

**Практико-ориентированное задание 2.** Приведите примеры, когда односторонний отказ от исполнения обязательства допускается законом.

**Практико-ориентированное задание 3.** Составьте проект соглашения о переводе долга.

**Практико-ориентированное задание 4.** Между шестью юридическими лицами был заключен «договор о долевом участии в строительстве жилья», в соответствии с которым одно из них (заказчик-застройщик) приняло на себя обязательство построить жилой дом на 60 двух- и 40 трехкомнатных квартир, а пятеро других (инвесторы) - обеспечить финансирование строительства в равных долях и оплатить услуги заказчика-застройщика путем передачи ему квартир на 10% от общей жилой площади построенного дома.

С некоторой просрочкой назначенного договором срока дом был построен.

Однако в процессе исполнения договора в результате неоднократного удорожания стоимости строительства, изменения финансового положения участников договора, инфляционных и иных неблагоприятных объективных макроэкономических процессов условие о финансировании строительства в равных долях было нарушено.

Доли участников в финансировании распределились как 10, 15, 20, 25 и 30%, в результате чего между сторонами возникли споры.

Во-первых, стороны заспорили о количестве жилой площади, подлежащей выделению каждому из инвесторов.

Во-вторых, участники договора не могли определить количество жилой площади, которое каждый из них должен был передать заказчику-застройщику в оплату его услуг.

При этом два инвестора полагали, что данные вопросы должны решаться исходя из фактического соотношения долей в финансировании строительства, а двое настаивали на договорном распределении жилплощади и выплате денежной компенсации в размере разницы между договорной и фактической суммой финансирования.

Пятый инвестор заявил, что ему все равно.

Аналогичные варианты решения спора были предложены и в отношении обязательства передать жилплощадь заказчику-застройщику.

Заказчик-застройщик, не дожидаясь договорного решения спора, обратился к инвесторам как к солидарным должникам в суд с иском о выделении причитающегося ему размера жилой площади.

*Дайте правовую оценку ситуации*

**Практико-ориентированное задание 5.** Козлов взял займы у Зинченко денежную сумму с обязательством возратить ее через два месяца. В обусловленный срок к Зинченко пришел Ивлев и предложил принять долг за Козлова, поскольку он должен Козлову такую же сумму денег, и Козлов не возражал против такого способа расчетов. Зинченко отказался принять предложенное Ивлевым исполнение, поскольку между Козловым и им была достигнута договоренность о конфиденциальности данной сделки. Кроме того, Ивлев предложил лишь основную сумму долга без учета 10% годовых, оговоренных соглашением с Козловым. Ивлев отправил всю сумму долга почтовым переводом на имя Зинченко и передал Козлову почтовую квитанцию.

*Правомерны ли возражения Зинченко?*

**Практико-ориентированное задание 6.** В ходе уличных беспорядков, возникших в районе стадиона после футбольного матча, было повреждено несколько автомобилей и торговых палаток. В ходе оперативных мероприятий погромщики были задержаны.

Супруги Мещеряковы, чей автомобиль был практически полностью уничтожен, обратились в суд с иском к трем из задержанных: Караваеву, Селякову и Мордовичу — о возмещении ущерба, причиненного их имуществу.

В процессе рассмотрения спора в суде выяснилось, что Селяков и Мордович достигли лишь 17-летнего возраста, причем стипендии Селякова явно недостаточно для возмещения ущерба, а Мордович самостоятельного источника дохода вовсе не имеет.

В связи с этим суд освободил их от ответственности и взыскал всю сумму причиненного ущерба с Караваева.

При активном участии судебного пристава-исполнителя часть имущества Караваева была описана, арестована и продана с публичных торгов, а вырученная сумма направлена на погашение требований потерпевших и была получена Мещеряковым.

Караваев обратился в юридическую консультацию, желая узнать, не имеет ли он возможности предъявить какой-нибудь иск к Селякову, Мордовичу или их родителям.

Через некоторое время супруга Мещерякова, узнав, что ее муж получил деньги с Караваева, потребовала объяснить, на что он их потратил.

Не получив достоверного объяснения, Мещерякова предъявила к Караваеву иск о выплате причитающейся ей доли причиненного ущерба.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Практико-ориентированное задание 7.** Изучите разъяснения, изложенные в Постановлении Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 08.10.1998 № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами».

**Практико-ориентированное задание 8.** Подготовьте примеры из судебной практики по спорам, связанным с применением норм, регулирующих формы и размер гражданской ответственности.

**Практико-ориентированное задание 9.** Сравните такие виды обеспечения исполнения обязательств как поручительство и банковская гарантия.

**Практико-ориентированное задание 10.** Между «Ассоциацией товарищества собственников жилья города Самары» (цедент) и ООО «Ассоциация товарищества собственников жилья города Самары» (цессионарий) заключен договор № 2 от 12 июля 2017 г. уступки прав (цессии), по которому цедент уступает, а цессионарий принимает права (требования) в полном объеме по договору № 15 от 01 апреля 2015 г., заключенному между цедентом и товариществом собственников жилья «Уют-8». Сумма уступаемого требования составляет 66877 руб. 23 коп.

Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация товарищества собственников жилья города Самары» обратилось с иском к товариществу собственников жилья «Уют-8» о взыскании 66877 руб. 23 коп. задолженности по договору № 15 от 01 апреля 2015 г. на основании договора уступки прав (цессии) № 2 от 12 июля 2017 г. ТСЖ «Уют-8» исковые требования не признало, мотивировав следующим: договор цессии № 2 от 12 июля 2007 г. недействителен, поскольку на момент заключения данного договора договор № 15 от 01 апреля 2015 г., права (требования) по которому являлись предметом уступки, был расторгнут дополнительным соглашением от 31 мая 2017 г. В суд был представлен подлинник дополнительного соглашения от 31 мая 2017 г., согласно которому договор № 15 от 01 апреля 2015 г. расторгнут его сторонами с момента заключения данного соглашения. При этом п. 2 дополнительного соглашения предусматривал, что товарищество собственников жилья «Уют-8» обязуется возместить Ассоциации «Товарищества собственников жилья города Самары» понесенные с выполнением договора расходы в сумме 66877 руб. 23 коп.

*Правоммерно ли было заключение договора цессии при указанных обстоятельствах? Какое решение должен принять суд?*

**Практико-ориентированное задание 11.** Между ПАО (истец) и АО (ответчик) был заключен договор на поставку, получение, оплату электроэнергии (далее - договор), в соответствии с которым истец обязался поставлять электроэнергию ответчику, а ответчик - принимать и оплачивать ее стоимость непосредственно истцу.

В оплату за потребленную электроэнергию ответчик уступил истцу право требования задолженности перед ним ООО (третьего лица), являвшегося конечным потребителем электроэнергии, за 3-й квартал 2016 года.

По мнению истца, данная уступка права требования не соответствовала положениям главы 24 ГК РФ и являлась ничтожной сделкой, так как перемены лиц в обязательстве между истцом и ответчиком не произошло.

Истец обратился в третейский суд с требованием о взыскании с ответчика задолженности по оплате, полученной от истца электроэнергии на основании договора и расходов по уплате третейского сбора.

Рассмотрев материалы дела, и выслушав объяснения представителей участвующих в деле лиц, третейский суд пришел к выводу о том, что требования истца о взыскании с ответчика задолженности являются необоснованными и не подлежат удовлетворению по следующим основаниям:

1) в соответствии с договором расчет фактической стоимости поставленной электроэнергии выполняет оператор ООО, а оплата производится на основании счетов - извещений оператора ООО. В деле имеются копии счетов - извещений оператора ООО, свидетельствующие о фактической стоимости поставленной истцом электроэнергии в течение третьего квартала 2006 года и необходимости оплаты ее ответчиком. Согласно договору истец и ответчик составляют акты взаимной сверки расчетов. В деле имеется заверенная подписями и печатями истца и ответчика копия акта сверки расчетов на сальдо перетока электроэнергии в ООО, которым подтверждается задолженность ответчика перед истцом в части поставки электроэнергии ООО как конечному потребителю электроэнергии в сумме, соответствующей сумме задолженности по договору;

2) что касается договора уступки требования, то стороны его не представили. Вместе с тем в деле имеются заверенные истцом и ответчиком акты зачета взаимных требований за июль, август и сентябрь 2016 г., в которых содержится ссылка на договор уступки требования, заверенная истцом и ответчиком копия приложения к договору уступки требования, а также копии реестров проводимого взаимного зачета на основании уступки требования, где указывается в качестве уступаемого ответчиком истцу требования задолженность в сумме, соответствующей сумме задолженности. Более того, истец фактически признал произведенную ему уступку требования, направив письмом от 09 октября 2016 г. уведомление ответчику о его задолженности в указанной сумме перед истцом как новым кредитором.

Третейский суд пришел к выводу, что поведение сторон и имеющаяся в деле переписка свидетельствуют о наличии между истцом и ответчиком сделки об уступке требования. Однако истец не воспользовался своим правом.

*Согласны ли Вы с решением суда?*

**Практико-ориентированное задание 12.** Составьте таблицу «Виды договоров купли-продажи и их характеристика».

**Практико-ориентированное задание 13.** Составьте договор купли-продажи.

**Практико-ориентированное задание 14.** Проведите сравнительный анализ норм ГК РФ и Венской конвенции о договорах международной купли-продажи товаров.

**Практико-ориентированное задание 15.** Изучите постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей».

**Практико-ориентированное задание 16.** Составьте проект договора поставки.

**Практико-ориентированное задание 17.** Составьте схему отношений сторон при поставке по отгрузочным разнарядкам.

**Практико-ориентированное задание 18.** Составьте схему построения договорных связей при поставке товаров для государственных и муниципальных нужд.

**Практико-ориентированное задание 19.** Составьте сравнительную таблицу «Отдельные виды договора аренды».

**Практико-ориентированное задание 20.** Составьте схему отношений участников лизинга с учётом обязательных и сопутствующих договоров.

**Практико-ориентированное задание 21.** Составьте договор аренды помещения и находящегося в нем оборудования.

**Практико-ориентированное задание 22.** Изучите информационное письмо Президиума ВАС РФ от 11.01.2002 № 66 «Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой».

**Практико-ориентированное задание 23.** Банк «Балтморбанк» обратился в суд к ООО «Русская судоходная компания» с иском о взыскании суммы долга по кредитному договору, процентов за пользование кредитом и неустойки за невозврат кредита в установленный договором срок.

В обоснование своих требований банк представил кредитный договор, заключенный банком (кредитором) с АО «Общество по оснащению и реконструкции морских судов» (заемщиком), в соответствии с которым банк обязывался предоставить заемщику кредит в сумме 300 млн руб. на финансирование программы реконструкции теплоходов Балтийского морского пароходства, а заемщик - использовать кредит по назначению и возратить его через год после получения.

Банк также представил документы, доказывающие, что сумма кредита была им фактически предоставлена, но не непосредственно заемщику, а ответчику - ООО «Русская судоходная компания» путем зачисления на открытый у банка-кредитора расчетный счет последнего.

Представитель банка пояснил, что такое предоставление было осуществлено в соответствии с письменным указанием заемщика, и представил суду подлинник письма, подписанного генеральным директором АО «Общество по оснащению и реконструкции морских судов», действительно содержащего просьбу заемщика выдать кредит путем перечисления его суммы на расчетный счет ООО «Русская судоходная компания».

Ответчик иск не признал, указав, что 300 млн руб. он действительно получил от АО «Общество по оснащению и реконструкции морских судов» в качестве оплаты по договору купли-продажи нескольких списанных и пришедших в негодность теплоходов. О том, что это была сумма кредита, имеющая целевое назначение, ответчик не знал и не должен был знать. То обстоятельство, что покупная цена поступила не непосредственно от контрагента, а от обслуживающего банка, не содержит в себе ничего противозаконного, следовательно, не может служить основанием для взыскания.

Банк настаивал на удовлетворении исковых требований за счет АО «Русская судоходная компания», поскольку именно она фактически получила предоставленные займы средства.

*Дайте правовую оценку ситуации.*

**Практико-ориентированное задание 24.** Составьте объявление о предстоящем публичном конкурсе на самый оригинальный рассказ о студенческой жизни. Укажите в нем количество призов (премий), размер призового фонда, срок подачи заявлений на конкурс, срок объявления результатов конкурса, место проведения конкурса.

**Практико-ориентированное задание 25.** Составьте схему «Подлежащие судебной защите требования, связанные с организацией игр и пари и участием в них».

**Практико-ориентированное задание 26.** Подготовьте исковое заявление о возмещении вреда, причинённого гражданину незаконным осуждением.

**Практико-ориентированное задание 27.** Проведите анализ статей 1069 и 1070 ГК РФ и укажите, какие условия необходимы для наступления ответственности за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами (ст. 1069 ГК РФ) и за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда (ст. 1070 ГК РФ).

**Практико-ориентированное задание 28.** Укажите отличия в правовом регулировании ответственности за вред, причиненный малолетними (ст.1073 ГК РФ) и несовершеннолетними (ст.1074 ГК РФ).

**Практико-ориентированное задание 29.** Шарль О'Нил купил в кредит телевизор в «Кимбрел Фернича Компани». В тот же день он отнес телевизор в ломбард и заложил его за 50 долларов. Через некоторое время «Кимбрел Фернича Компани» потребовала от Шарля возвращения телевизора за невнесение платежей по кредиту. Владелец ломбарда, которому Шарль О'Нил также не возвратил ссуду, считает, что приоритет в удовлетворении имущественных притязаний принадлежит ему, а не фирме, продавшей телевизор. Решите дело по праву США, обращая внимание на статьи раздела IX ЕТК.

**Практико-ориентированное задание 30.** Аксельсон, торговец, предложил Роберу, подрядчику, купить некоторое количество товаров по цене 10 долларов за штуку, пообещав при этом, что его предложение будет оставаться в силе в течение 6 месяцев. Робер не хотел принимать предложение немедленно, поскольку не был уверен, что ему понадобятся предлагаемые товары.

Между тем, цены на рынке поднимались и Робер хотел добиться от Аксельсона закрепления цены на одном уровне. Обещанию последнего не отзываться оферту в течение шестимесячного срока Робер не придавал значения.

Вскоре Аксельсону стало известно, что Робер принимает на себя некоторые обязательства перед третьими лицами, исходя из предложенной Аксельсоном цены -10 долларов за единицу товара. Четыре месяца спустя после сделанного предложения Аксельсон уведомил Робера, что поднявшиеся цены вынуждают его отозвать свою оферту о продаже по названной цене.

Содержит ли право США и Франции какие-либо препятствия для отзыва Аксельсоном своей оферты при упомянутых обстоятельствах?

#### **4. Оценочные средства для проведения промежуточного контроля с описанием показателей, критериев и шкалы оценивания**

К оценочным средствам промежуточной аттестации относятся:

- экзамен, предполагающий такую часть, как воспроизведение (изложение) теоретического материала по дисциплине;

- практико-ориентированные задания.

Критерии оценивания:

- полнота ответов;

- степень осознанности, понимания изученного;

- языковое оформление ответа – четкость и правильность речи;

- степень самостоятельности выполнения действия;

- осознанность выполнения действия;

- выполнение действий в незнакомой ситуации (выполнение заданий творческого уровня);

- креативность, коммуникативность, компетентность.

#### **Уровни сформированности компетенций**

| Повышенный уровень                                                                                                         | Базовый уровень                                                                                                      | Пороговый уровень                                                                                          | Недопустимый уровень                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Компетенция сформирована.<br>Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка. | Компетенция сформирована.<br>Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка. | Компетенция сформирована.<br>Демонстрируется недостаточный уровень самостоятельности практического навыка. | Компетенция не сформирована.<br>Уровень самостоятельности практического навыка не демонстрируется. |

**Шкала оценивания и описание показателей оценивания для экзамена с определением уровней сформированности**

| Бальная шкала оценивания | Описание показателей оценивания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Уровень сформированности компетенции     |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| «отлично»                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответы на поставленные преподавателем вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений;</li> <li>- полностью раскрывается суть поставленного вопроса;</li> <li>- делаются обоснованные выводы; демонстрируются глубокие знания и свободное владение теоретическим материалом;</li> <li>- материал излагается грамотным языком, точно используется терминология.</li> </ul>                                                                                                                                                                  | повышенный                               |
| «хорошо»                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответы на поставленные вопросы излагаются систематизировано и последовательно;</li> <li>- учебный материал излагается уверенно, но не в полном объеме раскрываются причинно-следственные связи;</li> <li>- демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер;</li> <li>- допускает неточности при освещении основного содержания ответа, но исправляет их без наводящих вопросов преподавателя;</li> <li>- на вопросы дает точные и обоснованные ответы с небольшими поправками преподавателя.</li> </ul> | базовый                                  |
| «удовлетворительно»      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- допускаются нарушения в ответах на вопросы преподавателя;</li> <li>- не полностью раскрываются причинно-следственные связи; демонстрируются поверхностные знания пройденного материала;</li> <li>- испытывает затруднения с выводами;</li> <li>- при недостаточном знании теоретического материала демонстрируется сформированность практических навыков и умений.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                | пороговый                                |
| «неудовлетворительно»    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- отвечает непоследовательно и сбивчиво;</li> <li>- при изложении пройденного материала нет логической систематизации, и не раскрываются причинно-следственные связи;</li> <li>- не может сделать выводы по изученному материалу;</li> <li>- демонстрирует полное незнание теоретического материала;</li> <li>- допускает грубые ошибки в определениях и терминах;</li> <li>- допускает грубые ошибки при ответах на поставленные вопросы или вовсе не отвечает на них.</li> </ul>                                                                                             | недопустимый<br>(компетенция не освоена) |

**Шкала оценивания и описание показателей оценивания для практико-ориентированных заданий, с определением уровней сформированности**

| Бальная шкала оценивания | Описание показателей оценивания                                                                                                                                                                              | Уровень сформированности компетенции  |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| «отлично»                | - самостоятельно и правильно решает практико-ориентированное задание, уверенно, логично, последовательно и аргументировано излагает свое решение, используя понятия профессиональной сферы.                  | повышенный                            |
| «хорошо»                 | - самостоятельно и в основном правильно решает практико-ориентированное задание, уверенно, логично, последовательно и аргументировано излагает свое решение, используя понятия профессиональной сферы.       | базовый                               |
| «удовлетворительно»      | - в основном решает практико-ориентированное задание, допускает несущественные ошибки, слабо аргументирует свое решение, используя только основные понятия профессиональной сферы.                           | пороговый                             |
| «неудовлетворительно»    | - в основном решает практико-ориентированное задание, допускает несущественные ошибки, не может аргументировать свое решение;<br>- не решает практико-ориентированное задание или решает с грубыми ошибками. | недопустимый (компетенция не освоена) |

**Перечень вопросов для подготовки к промежуточной аттестации (экзамен)**

1. Понятие и виды обязательств.
2. Понятие обязательственного права.
3. Обязательства с множественностью лиц.
4. Регрессные обязательства.
5. Перемена лиц в обязательстве.
6. Понятие, основные принципы и способы исполнения обязательств.
7. Прекращение обязательств.
8. Договор мены, договор дарения.
9. Договор ренты. Постоянная и пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением.
10. Договор аренды (понятие, объекты и виды аренды, форма и срок договора, арендная плата, стороны).
11. Договор проката.
12. Договор аренды транспортных средств.
13. Договор аренды здания или сооружения.
14. Договор аренды предприятия.
15. Договор финансовой аренды (лизинга).
16. Договор подряда (понятие, виды, правовое регулирование, стороны, предмет, цена, срок и форма).
17. Договор бытового подряда.
18. Договор строительного подряда (понятие, правовое регулирование, структура договорных связей, стороны, заключение договора строительного подряда, предмет и цена договора).
19. Виды перевозок и их правовое регулирование.
20. Обязательства по подаче перевозочных средств и предъявлению груза к перевозке.
21. Договор транспортной экспедиции.
22. Договор займа.
23. Кредитный договор.

24. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга).
25. Понятие, значение и виды договора хранения. Форма, предмет, стороны в договоре хранения.
26. Договор поручения.
27. Договор комиссии.
28. Договор доверительного управления имуществом.
29. Понятие и условия возникновения обязательств из причинения вреда.
30. Стороны в обязательстве и его содержание.
31. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.
32. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
33. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных органов, органов местного самоуправления и самоуправления, а также их должностных лиц.
34. Ответственность за вред, причиненный гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
35. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
36. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
37. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
38. Ответственность за вред, причиненный гражданами, признанными недееспособными, а также гражданами, не способными понимать значение своих действий.
39. Объем, характер и размер возмещения вреда.
40. Принцип полного возмещения.
41. Учет вины потерпевшего и имущественного положения гражданина, причинившего вред.
42. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина.
43. Возмещение вреда, причиненного смертью гражданина.
44. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина, не достигшего совершеннолетия.
45. Компенсация морального вреда.
46. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
47. Купля-продажа недвижимости.
48. Продажа предприятия.
49. Поставка.
50. Поставка для государственных нужд.
51. Договор розничной купли-продажи.
52. Договор контрактации.
53. Общие положения о купле-продаже.
54. Договор энергоснабжения.
55. Договор мены как разновидность договора купли-продажи.
56. Обязательства из односторонних действий.
57. Понятие и содержание деликтного обязательства.
58. Обязательства с участием третьих лиц.
59. Способы обеспечения исполнения обязательств.
60. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан.
61. Виды обязательств по соотношению прав и обязанностей сторон, по степени определенности обязанности должника, по основанию возникновения обязательства, по степени самостоятельности обязательства.

62. Особенности обязательств, возникающих при осуществлении предпринимательской деятельности.
63. Денежные обязательства.
64. Понятие и виды оснований возникновения обязательств.
65. Договорные и внедоговорные обязательства. Конкуренция обязательств.
66. Субъекты обязательства.
67. Понятие долевого обязательства. Права кредиторов и обязанности должников в долевом обязательстве.
68. Понятие солидарного обязательства. Права кредитора в солидарной обязанности должников.
69. Правила субсидиарного обязательства.
70. Перемена лиц в обязательстве. Универсальное правопреемство. Суброгация. Понятие и особенности уступки права

| Оцениваемая компетенция                                                                                          | Показатели формирования компетенций     | Тема                                               | Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ПК-1</b><br>Способностью выявлять признаки и риски нарушений требований законодательства Российской Федерации | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1.<br>ПК-1. В1. | Тема 1.<br>Обязательства и обязательственное право | 1. Понятие и виды обязательств.<br>2. Понятие обязательственного права.<br>3. Обязательства с множественностью лиц.<br>4. Регрессные обязательства.<br>5. Перемена лиц в обязательстве.<br>6. Обязательства из односторонних действий.<br>7. Понятие и содержание деликтного обязательства.<br>8. Обязательства с участием третьих лиц.<br>9. Способы обеспечения исполнения обязательств.<br>10. Виды обязательств по соотношению прав и обязанностей сторон, по степени определенности обязанности должника, по основанию возникновения обязательства, по степени самостоятельности обязательства.<br>11. Особенности обязательств, возникающих при осуществлении предпринимательской деятельности.<br>12. Денежные обязательства.<br>13. Понятие и виды оснований возникновения обязательств.<br>14. Договорные и внедоговорные обязательства. Конкуренция обязательств.<br>15. Субъекты обязательства. |
|                                                                                                                  | ПК-1. 31; 32.<br>ПК-1. У1; У2.          | Тема 2.<br>Исполнение,                             | 16. Понятие, основные принципы и способы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Оцениваемая компетенция | Показатели формирования компетенций                 | Тема                                                                      | Содержание оценочного средства (перечень вопросов к экзамену)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | ПК-1. В1; В2.                                       | изменение и прекращение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств | исполнения обязательств.<br>17. Прекращение обязательств.<br>18. Понятие долевого обязательства. Права кредиторов и обязанности должников в долевом обязательстве.<br>19. Понятие солидарного обязательства. Права кредитора в солидарной обязанности должников.<br>20. Правила субсидиарного обязательства.<br>21. Перемена лиц в обязательстве. Универсальное правопреемство. Суброгация. Понятие и особенности уступки права                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                         | ПК-1. З1; З2.<br>ПК-1. У1; У2.<br>ПК-1. В1; В2; В3. | Тема 3. Договорные обязательства                                          | 22. Договор мены, договор дарения.<br>23. Договор ренты. Постоянная и пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением.<br>24. Договор аренды (понятие, объекты и виды аренды, форма и срок договора, арендная плата, стороны).<br>25. Договор проката.<br>26. Договор аренды транспортных средств.<br>27. Договор аренды здания или сооружения.<br>28. Договор аренды предприятия.<br>29. Договор финансовой аренды (лизинга).<br>30. Договор подряда (понятие, виды, правовое регулирование, стороны, предмет, цена, срок и форма).<br>31. Договор бытового подряда.<br>32. Договор строительного подряда (понятие, правовое регулирование, структура договорных связей, стороны, заключение договора строительного подряда, предмет и цена договора).<br>33. Виды перевозок и их правовое регулирование.<br>34. Обязательства по подаче перевозочных средств и предъявлению груза к перевозке.<br>35. Договор транспортной |

| Оцениваемая компетенция | Показатели формирования компетенций                 | Тема                                   | Содержание оценочного средства<br>(перечень вопросов к экзамену)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                                                     |                                        | <p>экспедиции.</p> <p>36. Договор займа.</p> <p>37. Кредитный договор.</p> <p>38. Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга).</p> <p>39. Понятие, значение и виды договора хранения.</p> <p>40. Форма, предмет, стороны в договоре хранения.</p> <p>41. Договор поручения.</p> <p>42. Договор комиссии.</p> <p>43. Договор доверительного управления имуществом.</p> <p>44. Купля-продажа недвижимости.</p> <p>45. Продажа предприятия.</p> <p>46. Поставка для государственных нужд.</p> <p>47. Договор розничной купли-продажи.</p> <p>48. Договор контрактации.</p> <p>49. Общие положения о купле-продаже.</p> <p>50. Договор энергоснабжения.</p> <p>51. Договор мены как разновидность договора купли-продажи.</p> |
|                         | ПК-1. З1; З2.<br>ПК-1. У1; У2.<br>ПК-1. В1; В2; В3. | Тема 4.<br>Внедоговорные обязательства | <p>52. Понятие и условия возникновения обязательств из причинения вреда.</p> <p>53. Стороны в обязательстве и его содержание.</p> <p>54. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.</p> <p>55. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.</p> <p>56. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных органов, органов местного самоуправления и самоуправления, а также их должностных лиц.</p> <p>57. Ответственность за вред, причиненный гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.</p> <p>58. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.</p>                                   |

| Автономная некоммерческая организация высшего образования<br>«Санкт-Петербургская юридическая академия» |                                     |      | Страница 23 из 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Оцениваемая компетенция                                                                                 | Показатели формирования компетенций | Тема | Содержание оценочного средства<br>(перечень вопросов к экзамену)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                         |                                     |      | <p>59. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.</p> <p>60. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.</p> <p>61. Ответственность за вред, причиненный гражданами, признанными недееспособными, а также гражданами, не способными понимать значение своих действий.</p> <p>62. Объем, характер и размер возмещения вреда.</p> <p>63. Принцип полного возмещения.</p> <p>64. Учет вины потерпевшего и имущественного положения гражданина, причинившего вред.</p> <p>65. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина.</p> <p>66. Возмещение вреда, причиненного смертью гражданина.</p> <p>67. Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина, не достигшего совершеннолетия.</p> <p>68. Компенсация морального вреда.</p> <p>69. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.</p> <p>70. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан.</p> |

### Практико-ориентированные задания

**Практико-ориентированное задание 1.** Н. был вынужден к заключению невыгодной для себя сделки под влиянием угроз и сильного страха перед контрагентом. Когда это обнаружилось, виновного наказали штрафом в четырехкратном размере причиненного им ущерба.

*Сохранила ли силу заключенная сделка? Что понимать под "сильным страхом": 1. Страх потерять уважение родителей, соседей; 2. Страх смерти или физического воздействия?*

**Практико-ориентированное задание 2.** Кредитор принял в залог овцу, которая оказалась больной и заразила все его стадо. *Может ли кредитор заявить иск должнику о*

*возмещении вреда? Будут ли приняты доводы должника, что овцу выбирал сам кредитор?*

**Практико-ориентированное задание 3.** Во время разбойного нападения была разграблена и сожжена местная гостиница. Ее хозяин по счастливой случайности остался в живых, но против него был возбужден ряд исков постояльцами, лишившимися в результате этих событий своего имущества и требующими от него возмещения ущерба.

*Правомерны ли эти иски?*

**Практико-ориентированное задание 4.** Супруги Петровы, расторгнув брак, заключили соглашение в письменном виде о том, что Петров не будет претендовать на раздел квартиры, покинет город и будет проживать постоянно в другом городе. Петрова по данному соглашению не должна была вступать в новый брак ранее двух лет после расторжения брака.

Через месяц Петрова узнала, что ее бывший муж оформляет покупку квартиры в городе, где она проживает, в нарушение соглашения. Поскольку сделка еще не была оформлена, Петрова обратилась в федеральную регистрационную службу, где потребовала отказать в регистрации сделки. К своему заявлению она приложила копию указанного соглашения. Как должны поступить сотрудники федеральной регистрационной службы?

**Практико-ориентированное задание 5.** Корякин, отдыхая на берегу моря, нашел золотые часы, на обратной стороне которых была выгравирована дарственная надпись на имя Вишневого. Через некоторое время при случайной встрече в ресторане Вишневский опознал свои часы на руке Корякина.

*Обязан ли Корякин вернуть золотые часы Вишневному?*

**Практико-ориентированное задание 6.** Бюро регистрации прав на недвижимость в жилищной сфере отказало в государственной регистрации договора мены двух квартир на том основании, что в нем отсутствовало указание цены обмениваемых жилых помещений. Сотрудник бюро пояснил заявителям, что цена является существенным условием договора продажи недвижимости. Каждая из сторон договора мены признается продавцом принадлежащего ей товара, следовательно, определение в денежном выражении цены квартир обязательно и для договора мены.

Участники договора обратились к адвокату с вопросом о том, обоснована ли позиция бюро и в какой мере к договору мены могут применяться правила о купле-продаже.

*Дайте консультацию. Изменится ли Ваше решение, если по договору приватизированная квартира обменивается на право пользования неприватизированным жилым помещением?*

**Практико-ориентированное задание 7.** Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-исторической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользовательных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки. Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обоснованно ли это требование?

**Практико-ориентированное задание 8.** Гражданин Чернышев по договору получил во временное пользование за плату от гражданина Семенова автомобиль «Жигули». Через некоторое время от своего знакомого Семенов узнал, что Чернышев зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя и использует автомобиль Семенова для перевозки пассажиров за плату. Не согласившись со столь интенсивной эксплуатацией автомобиля, Семенов потребовал установления платы за пользование автомобилем в размере 50% получаемого Чернышевым дохода от перевозки пассажиров либо расторжения договора. Чернышев считал, что требование Семенова необоснованно, поскольку в заключенном ими договоре нет ни слова о том, для каких целей должен использоваться автомобиль. Не придя к согласию, стороны обратились в юридическую консультацию, адвокат которой поддержал позицию Чернышева, заявив, что целевое назначение при использовании автомобиля соблюдается.

*Правильно ли решение адвоката? Изменится ли решение, если в аренду была передана инвалидная мотоколяска?*

**Практико-ориентированное задание 9.** Хладокомбинат обратился с иском к перевозчику - Управлению Московской железной дороги и к поставщику - мясокомбинату о взыскании с надлежащего ответчика стоимости недостающего мяса. Груз прибыл в исправном вагоне, но без пломбы грузоотправителя. При его вскрытии оказалось, что вагон загружен до полной вместимости, и недостающее количество груза вместиться не могло. Мясо (туши) порезов и других повреждений не имело. Эти обстоятельства были подтверждены экспедитором мясокомбината и отражены в коммерческом акте.

*Кто должен нести ответственность за недостачу груза? Изменится ли решение, если вагон, загруженный отправителем, прибыл на станцию назначения в исправном состоянии и за его пломбами?*

**Практико-ориентированное задание 10.** Вследствие небрежного хранения воспламеняющихся веществ на дачном участке, принадлежащем Николаеву, возник пожар. Огнем были охвачены ветхие хозяйственные постройки, а также находившийся в них инвентарь и запасы дров. Владелец соседнего участка, Трифонов, заметив приближение огня к находящимся на территории его участка строениям, попытался привлечь внимание Николаева к создавшейся ситуации, но, убедившись в бесплодности своих попыток, стал тушить пожар всеми доступными средствами. В результате предпринятых им действий, а также помощи подоспевших соседей пожар удалось потушить. Строениям, принадлежащим Трифонову, вред не был причинен, однако сам Трифонов получил многочисленные ожоги средней тяжести. Кроме того, одежда, в которую был одет Трифонов, пришла в негодность. Полагая, что предпринятые им действия могут считаться совершенными в интересах Николаева, Трифонов обратился к нему с требованием о возмещении стоимости поврежденной одежды, а также о взыскании расходов на лечение в связи с полученными ожогами. Адвокат Николаева полагал, что предъявленные требования не подлежат удовлетворению, так как действия Трифонова не могут считаться совершенными исключительно в интересах Николаева, поскольку были совершены прежде всего с целью предотвращения вреда имуществу самого Трифонова. Между тем обязанность по возмещению необходимых расходов и иного реального ущерба закон возлагает на лицо, в интересах которого потерпевший действовал. В интересах же Николаева могут считаться совершенными лишь действия по спасению его имущества, и размер возмещения во всяком случае не должен превышать стоимость этого имущества, которая крайне незначительна. Не придя к согласию, стороны обратились в суд.

Решите дело.

**Практико-ориентированное задание 11.** Дудкин, встретив своего зятя Сенина, находившегося в сильной степени алкогольного опьянения, пытался увести его домой. Однако Сенин стал сопротивляться, вырвался от тестя и пытался убежать, но тесть догнал его и схватил за руки. Сенин споткнулся, стал падать и потянул за собой Дудкина. Оба упали на землю. Дудкин, падая, попал коленом в область груди и живота Сенина и, имея вес более 120 кг, причинил Сенину (щуплого телосложения) тяжкие телесные повреждения в виде перелома ребра и массивного разрыва печени, от которых Сенин умер. Мать Сенина (56 лет) предъявила к Дудкину иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Практико-ориентированное задание 12.** Произошло столкновение мотоцикла «Днепр», принадлежащего Ухову и управляемого по доверенности его несовершеннолетним (17 лет) сыном, с автомашиной «Жигули», принадлежащей Титову, вследствие чего машине были причинены повреждения. В результате расследования установлено, что дорожно-транспортное происшествие произошло по вине водителя мотоцикла. Титов обратился в суд с иском к Ухову, как владельцу источника повышенной опасности (мотоцикла), о возмещении расходов по ремонту автомашины. При рассмотрении дела суд привлек в качестве соответчика сына Ухова и взыскал с него и его отца заявленную сумму солидарно. Прокурор принес протест на решение суда.

*Какие доводы были положены в обоснование протеста прокурора?*

**Практико-ориентированное задание 13.** Шофер автобазы Борисов во время следования по Киевскому шоссе нарушил правила движения, что привело к столкновению с автомашиной, принадлежащей гражданину Зайцеву. Поскольку авария произошла по вине Борисова, он согласился добровольно отремонтировать повреждения автомашины Зайцева в гараже автобазы. С этой целью он договорился с работниками автобазы Павловым и Волковым о том, что они отремонтируют машину Зайцева во внерабочее время. Однако, когда ремонт автомашины был закончен, Борисов отказался уплатить обусловленную сумму, сославшись на то, что за вред, причиненный столкновением автомашин, должна отвечать автобаза как владелец источника повышенной опасности. Павлов и Волков предъявили к нему иск о взыскании обусловленной в договоре суммы за ремонт автомашины. Суд привлек в качестве надлежащего ответчика автобазу и взыскал с нее эту сумму как с владельца источника повышенной опасности, которым был причинен вред Зайцеву.

*Правильно ли поступил суд?*

**Практико-ориентированное задание 14.** Лаптев обратился в суд с иском о взыскании с Павлова ущерба, причиненного гибелью принадлежащей ему коровы по вине Павлова. В обоснование иска он сослался на то, что он и Павлов по договоренности пасли по очереди принадлежащий им и другим гражданам скот (коров и овец). В день гибели коровы Лаптева эту работу выполнял Павлов, который оставил скот без присмотра, отлучившись искупаться в реке. В это время корова Лаптева зашла в болото, где и утонула. Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК, взыскал указанную сумму с Павлова.

*Правильно ли поступил суд?*

**Практико-ориентированное задание 15.** Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время

Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество «Прогресс» действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право. Решите дело.

*Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?*

**Практико-ориентированное задание 16.** Иванов обратился в суд с иском к Петрову о взыскании с него 50 000 рублей. Свой иск Иванов обосновывал тем, что у него имеется расписка Петрова, из которой следует, что он обязался возвратить ему долг своей фактической супруги Светланы, которая постоянно брала у него деньги для предпринимательской деятельности. После ее смерти Петров и выдал такую расписку, поскольку знал, что Светлана действительно взяла у Иванова деньги в сумме 50000 рублей. Письменно заем денежных сумм с ней они не оформляли. Петров иск не признал. В суде пояснил, что деньги он не брал, за третье лицо обязательство по уплате долга исполнять не обязан. Расписка никаких правовых последствий для него не порождает. Просил в иске отказать.

*Решите задачу, проанализируйте фактические обстоятельства и дайте им правовую оценку. Породила ли расписка Петрова гражданско-правовое обязательство? Какое? Обоснуйте свой ответ.*

**Практико-ориентированное задание 17.** Иванов попросил своего друга Петрова помочь привезти из магазина купленный им компьютер. В процессе доставки компьютера Иванову Петров совершил ДТП, в результате которого он повредил не только автомобиль гражданина Сидорова, но и компьютер, находившийся в автомобиле. Иванов потребовал от Петрова возместить причиненные ему убытки. Петров отказался что-либо возмещать, указав, что он исходя из дружеских побуждений согласился помочь своему знакомому Иванову привезти из магазина компьютер, поэтому ничего не обязан возмещать. Правовых оснований для взыскания с него убытков не имеется. Просил в иске отказать.

*Решите спор. Кто прав? Возникло ли между Ивановым и Петровым гражданско-правовое обязательство? Обоснуйте свой ответ.*

**Практико-ориентированное задание 18.** В результате ДТП был поврежден автомобиль, принадлежащий, Иванову. Виновным в ДТП в административном порядке был признан Петров. Ущерб, причиненный автомобилю Иванова, был возмещен страховой организацией ООО «Прогресс». Страховщик, выплативший страховое возмещение, в порядке суброгации потребовал взыскать выплаченную сумму с Петрова.

*Разберитесь, какие обязательства возникли в связи с ДТП? Из каких оснований? Какова судебная перспектива иска страховой организации? Обоснуйте свой ответ.*

**Практико-ориентированное задание 19.** Житель одного из сел Томского района Петренко решил забить корову и нескольких свиней и продать мясо на «Губернаторском рынке» в г. Томске. По телевизору Петренко слышал выступление директора рынка, заявившего, что места для торговли на рынке предоставляются всем, кто торгует своей собственной продукцией. Забив скот и приехав в Томск, Петренко не получил места на рынке, поскольку свободных мест к его приезду уже не оказалось. Поэтому он был вынужден продать мясо за один день по очень низкой цене. В связи с этим он обратился в суд с иском о взыскании с администрации рынка убытков.

*Подлежит ли иск удовлетворению. Возникло ли в спорной ситуации гражданско-правовое обязательство? Какое юридическое значение имеет правильный ответ на данный вопрос? Обоснуйте ваш ответ.*

**Практико-ориентированное задание 20.** Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что они будут производить осеннюю и весеннюю уборку обоих примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Фролова вдвое превышает участок Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает доплату от Фролова в размере 500 рублей. Первым уборку произвел Фролов. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Фролов от уплаты денег отказался, сославшись на то, что: а) заключенный ими договор законом не предусмотрен и потому не имеет юридической силы; б) возникшие отношения носят не правовой, а чисто бытовой характер, и потому ни о каких денежных доплатах не может быть и речи.

*Обоснованы ли утверждения Фролова? Как вы считаете, возникло ли в данном случае договорное обязательство? Если вы считаете, что возникло, то назовите юридический факт, из которого обязательство возникло?*

**Практико-ориентированное задание 21.** Н. был вынужден к заключению невыгодной для себя сделки под влиянием угроз и сильного страха перед контрагентом. Когда это обнаружилось, виновного наказали штрафом в четырехкратном размере причиненного им ущерба.

*Сохранила ли силу заключенная сделка? Что понимать под "сильным страхом".*

**Практико-ориентированное задание 22.** Кредитор принял в залог овцу, которая оказалась больной и заразила все его стадо.

*Может ли кредитор заявить иск должнику о возмещении вреда? Будут ли приняты доводы должника, что овцу выбирал сам кредитор?*

**Практико-ориентированное задание 23.** Во время разбойного нападения была разграблена и сожжена местная гостиница. Ее хозяин по счастливой случайности остался в живых, но против него был возбужден ряд исков постояльцами, лишившимися в результате этих событий своего имущества и требующими от него возмещения ущерба.

*Правомерны ли эти иски?*

**Практико-ориентированное задание 24.** Корякин, отдыхая на берегу моря, нашел золотые часы, на обратной стороне которых была выгравирована дарственная надпись на имя Вишневого. Через некоторое время при случайной встрече в ресторане Вишневский опознал свои часы на руке Корякина.

*Обязан ли Корякин вернуть золотые часы Вишневному?*

**Практико-ориентированное задание 25.** Лаптев обратился в суд с иском о взыскании с Павлова ущерба, причиненного гибелью принадлежащей ему коровы по вине Павлова. В обоснование иска он сослался на то, что он и Павлов по договоренности пасли по очереди принадлежащий им и другим гражданам скот (коров и овец). В день гибели коровы Лаптева эту работу выполнял Павлов, который оставил скот без присмотра, отлучившись искупаться в реке. В это время корова Лаптева зашла в болото, где и утонула. Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК, взыскал указанную сумму с Павлова.

*Правильно ли поступил суд?*

**Практико-ориентированное задание 26.** Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары,

производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество «Прогресс» действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право. Решите дело.

*Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?*

**Практико-ориентированное задание 27.** Иванов попросил своего друга Петрова помочь привезти из магазина купленный им компьютер. В процессе доставки компьютера Иванову Петров совершил ДТП, в результате которого он повредил не только автомобиль гражданина Сидорова, но и компьютер, находившийся в автомобиле. Иванов потребовал от Петрова возместить причиненные ему убытки. Петров отказался что-либо возмещать, указав, что он исходя из дружеских побуждений согласился помочь своему знакомому Иванову привезти из магазина компьютер, поэтому ничего не обязан возмещать. Правовых оснований для взыскания с него убытков не имеется. Просил в иске отказать.

*Решите спор. Кто прав? Возникло ли между Ивановым и Петровым гражданско-правовое обязательство? Обоснуйте свой ответ.*

**Практико-ориентированное задание 28.** В результате ДТП был поврежден автомобиль, принадлежащий, Иванову. Виновным в ДТП в административном порядке был признан Петров. Ущерб, причиненный автомобилю Иванова, был возмещен страховой организацией ООО «Прогресс». Страховщик, выплативший страховое возмещение, в порядке суброгации потребовал взыскать выплаченную сумму с Петрова.

*Разберитесь, какие обязательства возникли в связи с ДТП? Из каких оснований? Какова судебная перспектива иска страховой организации? Обоснуйте свой ответ.*

**Практико-ориентированное задание 29.** Житель одного из сел Томского района Петренко решил забить корову и нескольких свиней и продать мясо на «Губернаторском рынке» в г. Томске. По телевизору Петренко слышал выступление директора рынка, заявившего, что места для торговли на рынке предоставляются всем, кто торгует своей собственной продукцией. Забив скот и приехав в Томск, Петренко не получил места на рынке, поскольку свободных мест к его приезду уже не оказалось. Поэтому он был вынужден продать мясо за один день по очень низкой цене. В связи с этим он обратился в суд с иском о взыскании с администрации рынка убытков.

*Подлежит ли иск удовлетворению? Возникло ли в спорной ситуации гражданско-правовое обязательство? Какое юридическое значение имеет правильный ответ на данный вопрос? Обоснуйте ваш ответ.*

**Практико-ориентированное задание 30.** Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что они будут производить осеннюю и весеннюю уборку обеих примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Фролова вдвое превышает участок Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает доплату от Фролова в размере 500 рублей. Первым уборку произвел Фролов. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Фролов от уплаты денег отказался, сославшись на то, что: а) заключенный ими договор законом не предусмотрен и потому не имеет юридической силы; б) возникшие отношения носят не правовой, а чисто бытовой характер, и потому ни о каких денежных доплатах не может быть и речи.

*Обоснованы ли утверждения Фролова? Как вы считаете, возникло ли в данном случае договорное обязательство? Если вы считаете, что возникло, то назовите юридический факт, из которого обязательство возникло?*

**Практико-ориентированное задание 31.** Маргарита М. записалась на прием в платной поликлинике к известному хирургу Н. Новодворскому. Она хотела получить квалифицированную консультацию по поводу операции. Она уплатила стоимость

консультации и вошла в кабинет. Однако, прием больных проводил другой хирург, О. Охлопков. Маргарита М. отказалась от консультации Охлопкова, так как лечилась у него раньше и в его квалификации сильно сомневалась. О том, что вместо Н. Новодворского больных принимает О. Охлопков, в регистратуре поликлиники ей не сообщили. Маргарита М. потребовала возврата денег, которые она уплатила. Деньги ей не вернули под тем предлогом, что она посетила Охлопкова и отняла у него время.

*Какой вид договора заключила Маргарита М.? Какими нормативными актами регулируются указанные в задаче отношения? Имеет ли право Маргарита М. настаивать на личном исполнении договора хирургом Н. Новодворским? Имела бы право Маргарита М. настаивать на личном исполнении договора хирургом Н. Новодворским если бы консультация была бесплатной? Обязаны ли были в регистратуре поликлиники сообщить, что вместо Н. Новодворского больных принимает О. Охлопков? Вправе ли была Маргарита М. в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора возмездного оказания медицинских услуг?*

**Практико-ориентированное задание 32.** В парикмахерской из гардероба была похищена ондатровая шапка Григорьева. Вместо нее оставлена старая шапка из искусственного меха. Впоследствии выяснилось, что в день пропажи шапки гардеробщица заболела и заменить ее было не кем. Парикмахерская предложила Григорьеву в качестве компенсации взять себе оставленную в гардеробе старую шапку.

*О каких отношениях идет речь в задаче? Какие нормативно-правовые акты регулируют описанные в задаче отношения? За сохранность каких вещей отвечает парикмахерская? Какие меры должен предпринять хранитель для сохранности переданной ему вещи? Какие меры ответственности, предусматриваются в законодательстве в случае, если организация не обеспечила сохранность вещи, переданной в гардероб? Является ли вина условием ответственности хранителя за несохранность вещи, сданной в гардероб. Является ли основанием освобождения хранителя от ответственности факт отсутствия работника гардероба вследствие болезни?*

**Практико-ориентированное задание 33.** По договору ООО обязалось выполнить до 1 октября фасадные работы на жилом доме для гражданина М. Однако 28 октября ООО, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на ночные заморозки. Выяснилось, что в договоре было предусмотрено, что ООО вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

*О каком договоре идет речь в задании? Какие нормативно-правовые акты регулируют описанные в задании отношения? Какие меры ответственности, предусматриваются в законодательстве в случае, если подрядчик по договору бытового подряда не выполнил обязательство в установленный договором срок? Является ли законным условие договора подряда, по которому подрядчик в любое время может отказаться от выполнения работ?*

**Практико-ориентированное задание 34.** Цементный завод по договору должен был отгрузить во II квартале текущего года в адрес строительной организации 100 вагонов цемента. Фактически было отгружено 80 вагонов. Строительная организация взыскала с цементного завода неустойку за недопоставку продукции и потребовала восполнения недогруза. Завод отклонил требование строительной организации на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес наказание в виде уплаты неустойки.

*О каком договоре идет речь в задании? Является ли существенным условием договора поставки условие о количестве товара? Является ли существенным нарушением договора поставки недопоставка товара? Какие требования могут быть предъявлены покупателем в случае недопоставки товара поставщиком в установленные договором сроки?*

**Практико-ориентированное задание 35.** Седов купил билет в плацкартный вагон поезда С.-Петербург - Воронеж. Придя в вагон, он обнаружил, что его место занято другим пассажиром, имевшим на руках билет на это же место. Седов попросил проводника освободить его место или предоставить другое. В связи с тем, что все места в вагоне были заняты, проводник предложил Седову пройти в соседний вагон и занять купейное место, уплатив разницу в стоимости билетов, или перейти в общий вагон. Седов занял купейное место, а от оплаты разницы в стоимости билетов отказался.

*Правомерен ли отказ Седова от уплаты разницы в стоимости купейного вагона? Какие права предоставляет законодательство пассажиру в случае непредставления ему места, указанного в билете?*

## 5. Задания для диагностической работы

### ПК-1. Способен выявлять признаки и риски нарушений требований законодательства Российской Федерации

| № п/п | Вопрос                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ответ                                                                                                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>Дополните выражение:</b><br>Основной принцип обязательства вследствие причинения вреда заключается...                                                                                                                                                                       | в полном возмещении вреда лицом, его причинившим.                                                                                                                                      |
| 2.    | <b>Дополните выражение:</b><br>Владельцы источников повышенной опасности за вред, причиненный третьим лицам в результате взаимодействия этих источников...                                                                                                                     | несут солидарную ответственность.                                                                                                                                                      |
| 3.    | <b>Дополните выражение:</b><br>Вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица...                                                                                                                                   | подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.                                                                                                                           |
| 4.    | <b>Дополните выражение:</b><br>Если причиненный вред является последствием эксплуатации предприятия, сооружения либо иной производственной деятельности, которая продолжает причинять вред или угрожает новым вредом, суд вправе обязать ответчика, помимо возмещения вреда... | приостановить или прекратить соответствующую деятельность.                                                                                                                             |
| 5.    | <b>Дополните выражение:</b><br>обязательство, в котором должник обязан совершить в пользу кредитора конкретное действие, но также вправе заменить это исполнение иным, заранее предусмотренным – это...                                                                        | факультативное обязательство                                                                                                                                                           |
| 6.    | <b>Дополните выражение:</b><br>Обязательство, в котором должник обязан передать кредитору одно или другое имущество либо совершить одно из двух или нескольких действий по своему выбору, называется...                                                                        | альтернативным                                                                                                                                                                         |
| 7.    | <b>Дополните выражение:</b> Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ...                                                                                                                                                                                    | ответственности за его нарушение                                                                                                                                                       |
| 8.    | <b>Дайте развернутый ответ.</b><br>Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, возмещается за счет, соответственно, казны... | - Российской Федерации;<br>- субъекта РФ;<br>- муниципального образования                                                                                                              |
| 9.    | <b>Дайте развернутый ответ.</b><br>Новация – это:                                                                                                                                                                                                                              | Соглашение сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет или способ исполнения |
| 10.   | <b>Дайте развернутый ответ.</b><br>Элементы состав возмещаемого имущественного вреда, причиненного                                                                                                                                                                             | 1) утраченные потерпевшим заработок;                                                                                                                                                   |

| Автономная некоммерческая организация высшего образования<br>«Санкт-Петербургская юридическая академия» |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Страница 32 из 34                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | повреждением здоровья:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2) дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья.                                                                                         |
| 11.                                                                                                     | <b>Дайте развернутый ответ.</b><br>Противоправность действия (бездействия) как условие возникновения деликтной ответственности выражается...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | В нарушении причинителем вреда и нормы права, и одновременно субъективного права потерпевшего.                                                      |
| 12.                                                                                                     | <b>Дайте развернутый ответ</b><br>Могут ли применяться к непоименованному договору правила об отдельных видах договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | К непоименованному договору правила об отдельных видах договоров не применяются, что не исключает возможности применения правил об аналогии закона. |
| 13.                                                                                                     | <b>Дайте развернутый ответ</b><br>Какие условия должен содержать предварительный договор?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Предварительный договор должен содержать существенные условия основного договора.                                                                   |
| 14.                                                                                                     | <b>Дайте развернутый ответ</b><br>При каком условии лицо, осуществляющее предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, может отказаться от заключения договора?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | При отсутствии возможности предоставить потребителю соответствующие товары, услуги, выполнить для него соответствующие работы.                      |
| 15.                                                                                                     | <b>Выберите один правильный ответ:</b><br>Источником повышенной опасности не является:<br>а) транспортное средство;<br>б) атомная энергия;<br>в) сильнодействующие яды;<br>г) непреодолимая сила;<br>д) электрическая энергия высокого напряжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Г                                                                                                                                                   |
| 16.                                                                                                     | <b>Выберите один правильный ответ:</b> Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов не характеризуется следующим признаком:<br>а) субъектами имущественной ответственности выступают только государственные и общественные организации, обладающие административными функциями;<br>б) действия должностного лица должны быть связаны с исполнением им служебных обязанностей в области административного управления;<br>в) вред должен быть причинен лицом, выполняющим работу по гражданско-правовому договору;<br>г) ответственность государственных и общественных организаций наступает на общих основаниях лишь в том случае, когда потерпевшим оказывается гражданин;<br>д) действия должностного лица должны быть признаны незаконными (неправомерными). | В                                                                                                                                                   |
| 17.                                                                                                     | <b>Выберите один правильный ответ:</b> Обязательство, в котором потерпевший имеет право требовать от причинителя полного возмещения противоправно причиненного вреда, это:<br>а) обязательство из совершения действий в чужом интересе без поручения;<br>б) обязательство из неосновательного обогащения;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Г                                                                                                                                                   |

| Автономная некоммерческая организация высшего образования<br>«Санкт-Петербургская юридическая академия» |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Страница 33 из 34          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                                                                                         | в) обязательство из договора купли-продажи;<br>г) обязательство из причинения вреда;<br>д) обязательство из договора франчайзинга.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
| 18.                                                                                                     | <b>Выберите один правильный ответ:</b> Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, это:<br>а) алиментные обязательства;<br>б) договорные обязательства;<br>в) внедоговорные обязательства;<br>г) материальные обязательства;<br>д) моральные обязательства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>В</b>                   |
| 19.                                                                                                     | <b>Выберите один правильный ответ:</b> Лица, совместно причинившие вред, отвечают перед потерпевшим:<br>а) солидарно, если иное не установлено законом;<br>б) в долевом порядке, если иное не установлено законом;<br>в) субсидиарно, если иное не установлено законом;<br>г) вид ответственности определяется судом, с учетом конкретных обстоятельств дела.                                                                                                                                                                                                                                   | <b>А</b>                   |
| 20.                                                                                                     | <b>Сопоставьте понятия:</b><br>Сопоставьте способы прекращения обязательств с их видами:<br>1) Способы прекращения обязательств, которые являются сделками;<br>2) Способы прекращения обязательств, которые являются юридическими событиями или юридическими поступками<br>А) Прекращение обязательства смертью гражданина;<br>Б) Прощение долга;<br>В) Прекращение обязательства новацией;<br>Г) Отступное;<br>Д) Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица;<br>Е) Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления. | 1. Б, В, Г.<br>2. А, Д, Е. |

### Лист учета изменений

Нижний колонтитул оценочных материалов содержит указания на номер и дату версии документа (Например, Версия 1.0 от 04.2022 г.).

Актуализация (непосредственное внесение изменений) текста (части текста) на любой из страниц оценочных материалов осуществляется путем замены всей страницы. Соответственно изменяется номер и дата версии соответствующей страницы.

Информация о внесении изменений (замене листов) вносится в Таблицу учета изменений. Дата последней версии характеризует современность всего документа.

Выпуск новой редакции документа взамен предыдущей осуществляется при накоплении изменений более 20 % от объема общего содержания документа.

### Таблица учета изменений

| Стр. | Дата последней версии | № и дата документа, регламентирующего внесение изменений | Дата внесения изменений | Подпись исполнителя |
|------|-----------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|
|      |                       |                                                          |                         |                     |
|      |                       |                                                          |                         |                     |
|      |                       |                                                          |                         |                     |